

Veranstalter und die Mitwirkenden

Das Zittauer Bauseminar zum Inselhaus ist eine Gemeinschaftsinitiative dreier Partner.

Veranstalter ist der **Verein für die Qualitätsmarke „Fachring Umgebendehaus“** e.V. Diese Qualitätsgemeinschaft will unter einem eingetragenen Warenzeichen Spezialisten der Umgebendebauweise vereinen und damit eine hohe Qualität absichern, um Eigentümer und Bauherren bei der denkmalgerechten Erhaltung ihrer Umgebendehäuser zu unterstützen.

Initiiert wurde die Veranstaltung zum Inselhaus durch die **Geschäftsstelle Umgebendeland**, die die Sanierung des Inselhauses in Großschönau mit Fördergeldern der Deutschen Bundesstiftung Umwelt fachlich begleitete.

Bei der Veranstaltung wirkt das **„Informationszentrum Umgebendehaus“** an der Hochschule Zittau/ Görlitz mit. Die Veranstaltung wurde in die Zittauer Bauseminare aufgenommen, einer Veranstaltungsreihe im Fachbereich Bauwesen der Hochschule Zittau/Görlitz, bei der in loser Folge von Experten bemerkenswerte Themen über das Planen, Errichten, Betreiben und Sanieren von Bauwerken für Hochschulangehörige und interessierte Gäste vorgestellt werden.

Dokumentation

Über das Bauseminar wird eine Dokumentation erstellt, die eine Zusammenfassung der Vorträge bietet. Sie kann zu gegebener Zeit, d.h. nach der Tagung, im Internet heruntergeladen werden.

Anmeldung

Die Teilnahme am Expertenforum ist **kostenlos**. Zur besseren Planung wird um Anmeldung gebeten beim:

Verein für die Qualitätsmarke
„Fachring Umgebendehaus“ e.V.
c/o Landkreis Görlitz, 02763 Zittau, Hochwaldstr. 29
Tel. 03583/721113, Fax: 03583/54031113
E-Mail: info@fachring-umgebendehaus.eu

Weitere Termine zum Vormerken

30. Mai 2009

Praxistagung zur energetischen Sanierung und zu Energieausweisen für Umgebendehäuser.

Veranstalter: Sächs. Verein für Volksbauweise e.V.

Ort: Weifa, „Erbgericht“

Anmeldung und Information bei Kerstin Richter,

Tel. 03591/32050

31. Mai 2009

Tag des offenen Umgebendehauses, an dem rund fünfzig Umgebendehäuser besichtigt werden können. Hinzu kommen acht Handwerkspräsentationen und vierzehn Ortsführungen.

Veranstalter: Geschäftsstelle Umgebendeland

Das detaillierte Programm ist im Internet unter www.umgebendeland.de veröffentlicht und kann auch als PDF-Datei heruntergeladen werden.

Juni 2009

Grenzüberschreitende Veranstaltungen zur Sensibilisierung der Eigentümer und Interessenten von Umgebendehäusern für fach- und denkmalgerechte Erhaltung

Veranstalter: Verein für die Qualitätsmarke „Fachring Umgebendehaus“ e.V.

17./18. September 2009

4. Umgebendehauskolloquium an der Hochschule Zittau/Görlitz mit folgenden zwei Schwerpunktthemen:

a) Entstehung und Verbreitung von Umgebendehäusern

b) Sanierung

und mit einer Fachexkursion

Veranstalter: Hochschule Zittau/Görlitz

Weitere Informationen ab April unter www.hs-zigr.de



ZITTAUER BAUSEMINAR

**Das Inselhaus in Großschönau -
Modellfall der umweltgerechten Sanierung
eines denkmalgeschützten Umgebendehauses**

am 25. März 2009, 16 - 19 Uhr
in der Hochschule Zittau/Görlitz
02763 Zittau, Schliebenstr. 21, Raum 109



Zeichnung:
Knut Wolf

Veranstaltung des Vereins für die Qualitätsmarke „Fachring Umgebendehaus“ e.V. unter Mitwirkung der Hochschule Zittau/Görlitz und der Geschäftsstelle Umgebendeland

Sind die alten Umgebinderhäuser noch zu retten ?

Neues Nutzungskonzept für ein leerstehendes Umgebinderhaus von 1696.

Die Frage der Um- und Weiternutzung der Umgebinderhäuser ist ein viel diskutiertes Thema, das Eigentümer und Denkmalpfleger beschäftigt. Die Bewahrung der einzigartigen Hauslandschaft ist von großer öffentlicher Bedeutung, sind doch die Häuser durch die demografische Entwicklung besonders gefährdet.

Welche neuen Konzepte sind denkmalgerecht? Welche spezifischen Kompromisse sind nötig, um die Gebäude auch in Zukunft nutzen zu können? Mit Unterstützung durch die Deutsche Bundesstiftung Umwelt (DBU) sind am Beispiel des „Inselhauses“ in Großschönau Problemzonen von Umgebinderhäusern untersucht und hierfür anwendungsbereite Sanierungsansätze entwickelt worden, die als Hilfestellung für Eigentümer, Planer und Ausführende dienen sollen.

Ziel der Veranstaltung ist es, am Beispiel des Modellprojektes aufzuzeigen, wie substanzschonend reparierte und an neue Bedingungen angepasste Umgebinderhäuser heute ausgezeichnete Lebensqualität bieten. Dabei werden folgende Fragen beleuchtet:

Welchen Beitrag können heutige Messmethoden und Verfahren leisten, die historischen Konstruktionen auf heutige Nutzungsansprüche einzustellen? Wie können durch fachliche Unterstützung kostspielige Fehler vermieden werden? Was kann der Bauherr mit privatem Engagement selbst tun?

Das Modellprojekt

Nach über 10 Jahren Leerstand und Verfall fand das in Ortsmitte von Großschönau gelegene Umgebinderhaus eine neue Bestimmung als Ferienhaus.

Der Langständerbau konnte dendrochronologisch auf 1696 datiert werden. Schon nach 30 Jahren, im Jahr 1726, erfolgte die Verlängerung als Stockwerksbau. Spätere Eingriffe am Fachwerk und dem Umgebinder und Befall durch Echten Hausschwamm infolge mangelnder Baupflege führten zu schweren Schäden.

Dennoch sind unter tatkräftiger Mitwirkung der Bauherrschaft viele originale Bauteile bewahrt oder als Altmaterial wiederverwendet worden. Neben der denkmalgerechten Erhaltung ist das Vorhaben auch Beispiel energieeffizienten Bauens. So wird das Umgebinderhaus über eine Sole-Wasser-Wärmepumpe und zwei Erdwärmesonden beheizt. Die Wärmeübertragung im Obergeschoss erfolgt über eine in Lehm eingebettete Wandheizung. Darüber hinaus konnten durch ausgewogenen Einsatz zusätzlicher umweltfreundlicher Dämmungen der Heizwärmebedarf deutlich verringert und ein sehr behagliches Wohnklima erreicht werden.

Familie Engel wurde für ihr Engagement mit dem Umgebinderhauspreis 2008 geehrt. Vom Deutschen Tourismusverband erhielt das Objekt fünf Sterne, die höchstmögliche Anerkennung.

Die Sanierung des Inselhauses und diese Veranstaltung werden gefördert von der



Programmablauf

16.00 - 16.10 Uhr

Einführung und Tagungsleitung

Prof. Dr. Christian Schurig, Professor für Holzbau und Stahlbau an der Hochschule Zittau/Görlitz, Leiter der Projektgruppe „Informationszentrum Umgebinderhaus“ und Mitglied im Fachbeirat der Stiftung Umgebinderhaus

16.10 - 16.25 Uhr

Begrüßung und Vorstellung der Fachring-Initiative

Ronny Hausmann, selbstständiger Malermeister und Restaurator aus Spitzkunnersdorf sowie Vorsitzender des Vereins für die Qualitätsmarke „Fachring Umgebinderhaus“ e.V.

16.25 - 16.45 Uhr

Denkmalforderungen, Denkmalrecht, Finanzierung

Arnd Matthes, Umgebinderhausbeauftragter der Stiftung Umgebinderhaus, Bautzen und Mitarbeiter der Unteren Denkmalschutzbehörde des Landkreises Bautzen

16.45 - 17.30 Uhr

Vorstellung des Modellprojektes

Knut Wolf, Freier Architekt aus dem Kurort Jonsdorf Mitgründungsinitiator des „Fachrings Umgebinderhaus“

17.30 - 17.45 Uhr

Pause

17.45 - 18.15 Uhr

Bauphysikalische Begleituntersuchungen

Dr.-Ing. Liane Vogel, Laborleiterin Bauphysik/Klimatechnik an der Hochschule Zittau/Görlitz und Mitarbeiterin der Projektgruppe „Informationszentrum Umgebinderhaus“

18.15 - 18.30 Uhr

Engagement für ein Baudenkmal

Frau Engel, Eigentümer und Bauherrin des Inselhauses

ab 18.30 Uhr

Diskussion